



First Choice Almería

Paseo del Mediterraneo No:30 Local 5B
Mojacar

Teléfono: 636389501
e-mail: info@firstchoicéalmeria.com
e-mail 2: peter@firstchoicéalmeria.com

Referencia: **679-3048**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **630.000 €**

Estado: Seminuevo

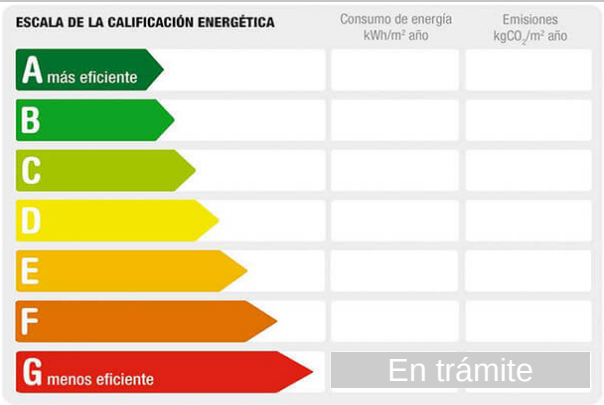


Población: Vera

Provincia: Almería

Cod. postal: 04620

Zona: Las Marinas



M² construidos:	300	Suelo de:	mármol	Aire acondicionado:	frío/calor
Metros de parcela:	750	Garajes:	5	Agua caliente:	centralizada
Terraza(s):	2	Energía calefacción:	gasoil	Dormitorios:	4
Orientación:	sur	Baños:	3	Antigüedad:	entre 25 y 30 años
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3		

Descripción:

LAS MARINAS, VERA PLAYA, VERA, ALMERIA, ESPAÑA.

Preciosa villa con 300m2 construidos y 750m2 de parcela. Con jardines muy bien cuidados, césped natural y mucha privacidad.

La vivienda consta de una entrada principal con recibidor que te lleva a un gran patio central, alrededor de éste se distribuyen las habitaciones de la casa.

Además, la cocina tiene una entrada independiente, toda exterior y con mucha luz. Desde la cocina hay una bajada mediante escalera a un dormitorio con cuarto de baño completo, una gran despensa y a la zona de garaje y sótano de la vivienda, todo con mucha luz natural, dad la inclinación del terreno y al diseño de la vivienda en sí. El garaje tiene espacio para al menos 5 vehículos.

El gran salón comedor, queda orientado al jardín, de ahí, desde una terraza se puede acceder al mismo. Los dormitorios son muy amplios, con armarios empotrados. 3 baños completos en total.

Destacar que la vivienda está construida con materiales de alta calidad, que tiene calefacción (caldera) y aire acondicionado. Carpintería en perfecto estado.

Situada en la zona de Las Marinas de Vera playa. A un par de minutos de la playa a pie.
