First Choice Almería

Paseo del Mediterraneo No:30 Local 5B
Mojacar

Teléfono: 636389501
e-mail: info@firstchoicealmeria.com
e-mail 2: peter@firstchoicealmeria.com

Referencia:	**941-3289**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**324.000 €**
Estado:	Nuevo



Población:	Los Gallardos
Provincia:	Almería
Cod. postal:	04280
Zona:	Los Gallardos



M² construidos:	445	**útiles:**	107	**Dormitorios:**	3
Baños:	2				

Descripción:

¡¡LISTA PARA ENTRAR A VIVIR !!

Se trata de un espectacular chalet de una sola planta listo para entrar a vivir en una parcela vallada de 445m2 con piscina privada (4 x 8) y plaza de aparcamiento privado.

La villa Perla tiene una superficie construida de 107m2 , una cocina abierta tipo americano y un lavadero independiente, 3 amplios dormitorios , 2 baños y un amplio y luminoso salón con acceso a una agradable terraza cubierta.

Un lugar maravilloso donde se puede tomar el sol y disfrutar de unas vistas amplias sobre el campo y las montañas.

La vivienda se entregará completamente amueblada , TV, cocina completa con electrodomésticos , baños completos y aire acondicionado .

No tendrá que preocuparse de nada , nosotros nos encargaremos de todo .

Esta es una excelente oportunidad para adquirir esta impresionante propiedad de lujo que ofrece un estilo de vida de excepcional y confort moderno.

Esta villa de lujo está situada en la tranquila zona residencial de Huerta Nueva, a sólo unos minutos en coche o 15 minutos a pie del típico pueblo español de Los Gallardos, donde encontrará una selección de servicios como escuela, tiendas, bares, restaurantes, farmacia, centro médico, etc.

Huerta Nueva, Los Gallardos, es un lugar ideal para una casa de vacaciones o para vivir todo el año en una zona hermosa y tranquila conocida por sus larguísimos veranos y sus suaves inviernos, lo que la convierte en el lugar perfecto para disfrutar de todas las estaciones.

Hay varios campos de golf cercanas, un parque acuático, karting y muchas instalaciones deportivas. Se puede llegar fácilmente al aeropuerto de Almería en 45 minutos y al de Murcia en sólo 1 hora.

La propiedad también está a 10-15 minutos en coche de los sitios turísticos costeros de Mojácar , Garrucha y Vera Playa. Además, en estos momentos está en marcha la construcción del Ave, la línea de alta velocidad entre Murcia y Almería. Cuando se inaugure esta conexión en 2025, Vera también tendrá una estación y se podrá viajar por toda Europa en tren desde Vera.

Esta es simplemente una hermosa casa con un diseño maravilloso y estamos convencidos de que tal compra será una inversión sólida en el futuro en esta región de Almería. Diseñar y construir su propia casa es un proceso bonito que implica mucho trabajo. Por lo tanto, cuando construya una casa, elija a un profesional que piense junto a usted y trace si sus deseos e ideas son (técnicamente) factibles.