



First Choice Almería

Paseo del Mediterraneo No:30 Local 5B
Mojacar

Teléfono: 636389501

e-mail: info@firstchoicealmeria.com

e-mail 2: peter@firstchoicealmeria.com

Referencia: **949-3306**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **215.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Antas

Provincia: Almería

Cod. postal: 04628

Zona: EL REAL



M² construidos: 137

útiles: 114

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Aseos: 1

Descripción:

EXCLUSIVO CHALET PAREADO CON PISCINA, SOLÁRIUM Y GRANDES TERRAZAS EN REAL DE ANTAS

No pierda esta excelente oportunidad de adquirir una magnífica vivienda situada en la zona de Aljariz, en Real de Antas, una ubicación tranquila y bien comunicada, ideal tanto para residencia habitual como para segunda residencia.

La propiedad cuenta con 134,70 m² construidos y 114,43 m² útiles distribuidos en dos cómodas plantas, diseñadas para ofrecer amplitud, confort y luminosidad.

En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón, cocina independiente, despensa, aseo y acceso a un acogedor patio exterior. La vivienda dispone además de una fantástica zona de piscina y terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

También cuenta con garaje privado con puerta automática y acceso directo desde la calle, aportando comodidad y seguridad.

En la planta superior se distribuyen tres dormitorios. El dormitorio principal tipo suite dispone de vestidor, armario adicional hecho a medida y baño privado. El segundo dormitorio destaca por su amplitud y armario empotrado. Además, encontramos un segundo baño completo de grandes dimensiones y un tercer dormitorio con salida directa a una amplia terraza.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su espectacular terraza solárium de aproximadamente 60 m², con acceso interno desde la primera planta, un espacio versátil que cada propietario puede adaptar a su gusto: zona chill out, cocina exterior, espacio de relax, gimnasio o área de reuniones con vistas despejadas.

La vivienda destaca por sus excelentes calidades, mobiliario a medida, amplitud y luminosidad en todas sus estancias.

Características principales:

- Chalet pareado
- 134,70 m² construidos
- 114,43 m² útiles
- 3 dormitorios
- 2 baños completos
- 1 aseo
- Cocina independiente
- Despensa
- Piscina privada
- Patio y terrazas
- Solárium de 60 m²
- Garaje privado automático
- Armarios empotrados
- Muy luminoso
- Zona tranquila

No deje pasar esta magnífica oportunidad.
