First Choice Almería

Paseo del Mediterraneo No:30 Local 5B
Mojacar

Teléfono: 636389501
e-mail: info@firstchoicealmeria.com
e-mail 2: peter@firstchoicealmeria.com

Referencia:	**949-3306**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**211.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Antas
Provincia:	Almería
Cod. postal:	04628
Zona:	EL REAL



M² construidos:	137	**útiles:**	114	**Garajes:**	1
Dormitorios:	3	**Baños:**	2	**Aseos:**	1

Descripción:

EXCLUSIVO CHALET PAREADO CON PISCINA, SOLÁRIUM Y GRANDES TERRAZAS EN REAL DE ANTAS

No pierda esta excelente oportunidad de adquirir una magnífica vivienda situada en la zona de Aljariz, en Real de Antas, una ubicación tranquila y bien comunicada, ideal tanto para residencia habitual como para segunda residencia.

La propiedad cuenta con 134,70 m² construidos y 114,43 m² útiles distribuidos en dos cómodas plantas, diseñadas para ofrecer amplitud, confort y luminosidad.

En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón, cocina independiente, despensa, aseo y acceso a un acogedor patio exterior. La vivienda dispone además de una fantástica zona de piscina y terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

También cuenta con garaje privado con puerta automática y acceso directo desde la calle, aportando comodidad y seguridad.

En la planta superior se distribuyen tres dormitorios. El dormitorio principal tipo suite dispone de vestidor, armario adicional hecho a medida y baño privado. El segundo dormitorio destaca por su amplitud y armario empotrado. Además, encontramos un segundo baño completo de grandes dimensiones y un tercer dormitorio con salida directa a una amplia terraza.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su espectacular terraza solárium de aproximadamente 60 m², con acceso interno desde la primera planta, un espacio versátil que cada propietario puede adaptar a su gusto: zona chill out, cocina exterior, espacio de relax, gimnasio o área de reuniones con vistas despejadas.

La vivienda destaca por sus excelentes calidades, mobiliario a medida, amplitud y luminosidad en todas sus estancias.

Características principales:
Chalet pareado
134,70 m² construidos
114,43 m² útiles
3 dormitorios
2 baños completos
1 aseo
Cocina independiente
Despensa
Piscina privada
Patio y terrazas
Solárium de 60 m²
Garaje privado automático
Armarios empotrados
Muy luminoso
Zona tranquila

No deje pasar esta magnífica oportunidad.